



**PRÉFET
DE LA RÉGION
GUADELOUPE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de la Mer

Mission de Coordination
des Politiques publiques maritimes

Pôle Domaine public maritime
et Aquacultures marines

AVIS DE PUBLICITÉ

avant délivrance d'un titre d'occupation temporaire du domaine public maritime naturel (DPMn)

(conformément à l'ordonnance n°2017-562 du 19 avril 2017 relative à la propriété des personnes publiques
et conformément à l'article L2122-1-4 du CG3P, le projet faisant suite à une manifestation d'intérêt spontané)

FICHE-PROJET n° DM-2021-01

Avis de publicité mis en ligne le 23 juin 2021

Nature du projet	Installation d'un corps-mort
Commune	Le Gosier 97190
Localisation	Baie de la plage de l'hôtel Fleur d'Épée – Bas du Fort
Superficie du domaine public de l'État occupée	1 m ²
Durée du titre d'occupation	5 ans
Montant minimal annuel de la redevance	Part fixe : 250 euros + part variable proportionnelle au chiffre d'affaires (2 % du chiffre d'affaires annuel réalisé au-delà de 60 000 € hors taxes)
Obligations liées à l'occupation	Sécurité des personnes, emploi de personnels qualifiés, faible impact environnemental de l'ouvrage

Critères de sélection	<ul style="list-style-type: none">• Nature de l'activité et des installations• Qualification des différents acteurs du projet• Historique de l'activité sur le secteur objet de la consultation• Sécurité des biens et des personnes• Qualité environnementale du dossier (respect des espèces et espaces protégés, caractéristiques techniques des ancrages, gestion des déchets, intégration paysagère)• Montant de la redevance proposé (respectant le seuil minimal défini par la DRFIP)
-----------------------	---

Tout candidat intéressé par une occupation du domaine public maritime naturel sur cette même emprise doit, dans un délai d'un mois à partir de la date de la mise en ligne du présent avis de publicité, se manifester aux services de la Direction de la mer (DM) :

– par mail :

dm-guadeloupe@developpement-durable.gouv.fr

danielle.mormin@developpement-durable.gouv.fr

lenaig.moign@developpement-durable.gouv.fr

– ou par courrier, à l'adresse suivante :

Direction de la mer de la Guadeloupe

22 rue Ferdinand Forest

BP 2466

97085 JARRY Cedex

Ce projet – ou tout projet concurrent retenu suite à cet avis de publicité – sera ensuite soumis à instruction par les services de la Direction de la mer qui, au terme de cette instruction, se réserve le droit de délivrer ou non l'AOT.